



**IBARRAKO UDALA**  
(Gipuzkoa)  
Euskal Herria

## OZ-2. LICENCIA DE OBRAS MENORES

### Qué es / Para qué

Las obras interiores o exteriores, de sencillez técnica y escasa entidad constructiva y económica, que no supongan alteración del volumen, del uso objetivo, del número de viviendas y locales, ni afecten a la estructura principal o a la configuración arquitectónica o a las condiciones de habitabilidad o seguridad del edificio o instalación.

Por ejemplo: modificaciones de huecos interiores, cambios de distribución, cambio de ventanas, acometidas de agua, colocación de toldos y rótulos, arreglo de fachadas de tejado, apertura de zanjas.

### Quién lo puede solicitar

Toda persona o su representante legal.

### Documentación a aportar

- Impreso de solicitud. [2. Inrimakia atxikitu](#)
- DNI de la persona solicitante, en caso de obras de comunidad el CIF de la comunidad.
- Presupuesto desglosado.
- El técnico municipal puede exigir un croquis para facilitar la comprensión de la obra.
- En caso de que se modifique la distribución interior de la vivienda o local, se presentarán planos de la reforma, estado actual y estado futuro (escala 1:50)
- Además:
  - a) REPARACIÓN DE CUBIERTAS Y/O FACHADAS
    - Si existe proyecto: Proyecto Técnico de Seguridad firmado y al comenzar la obra copia del documento de apertura de centro de trabajo expedido por el departamento de Empleo y Política social del GV.



**IBARRAKO UDALA**  
(Gipuzkoa)  
Euskal Herria

- En caso de que no exista proyecto: Evaluación de riesgos y al comenzar la obra copia del documento de apertura de centro de trabajo expedido por el departamento de Empleo y Política social del GV.

#### D) COLOCACIÓN DE TOLDOS, RÓTULOS Y SIMILARES

- Croquis
- Dimensiones del toldo, rótulo os similar
- Si se trata de vivienda, la conformidad de la comunidad de vecinos

#### E) CIERRES DE FINCAS, CIERRES, ALAMBRADAS Y MUROS

- Plano o croquis acotado del estado actual y futuro
- Acuerdo de los propietarios colindantes

#### F) CANALIZACIONES Y CONEXIONES (AGUA, LUZ, TELEFONÍA, GAS)

- Croquis
- Dimensiones de la zanja

#### **Dónde se solicita**

**Registro de entrada del Ayuntamiento:** San Bartolome 2, 20400 Ibarra, de lunes a viernes, de 8:00 a 14:00

NOTA: En caso de querer reunirse con la técnica del servicio el horario es de lunes a viernes de 9:00 a 14:00. Posibilidad de ampliar el horario de atención. Se priorizará al ciudadano con cita.

Para solicitar cita: 943697321 o [ibasabe@ibarra.eus](mailto:ibasabe@ibarra.eus)

#### **Cuánto cuesta**

##### **Impuesto de Construcción, Instalaciones y obras (% sobre el presupuesto, IVA excluido)**

Tasa general de construcción, instalación y obra.....%4,5

Obras de eliminación de barreras arquitectónicas .....exento



**IBARRAKO UDALA**  
(Gipuzkoa)  
Euskal Herria

### **Tasas**

Obras menores hasta 6.010,12 € .....18,49 €

Obras menores a partir de 6.010,12 € .....61,10 €

### **Normativa de aplicación**

- Artículos 207 y siguientes de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo de la Comunidad Autónoma del País Vasco (BOPV nº 138 de 20/7/2006).
- Planeamiento Municipal vigente.

### **Plazo del procedimiento**

Plazo estimado: 2 semanas

Plazo máximo legal: 3 meses

### **NOTA:**

1. En caso de ser necesaria la ocupación de vía pública con contenedores o elementos auxiliares, será necesario solicitar la autorización oportuna (ver trámite OZ-3.)
2. El ayuntamiento se reserva el derecho de realizar las inspecciones de obra que estime oportuno.