



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

1- ESKATZAILEA / SOLICITANTE:

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL SEXO : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Hala badagokio, markatu oinarrietan jasotako I. eranskineko 2.2 puntuaren arabera. Si procede, marque según el punto 2.2 del anexo I recogido en las bases.			
<input type="radio"/>	Ibarran erroldatuta egon naiz aurreko 2 urteak etenik gabe. (A.1 atala) He estado empadronado en Ibarra durante los 2 años anteriores ininterrumpidamente. (Apartado A.1)		
<input type="radio"/>	Ez nago ibarran erroldaturik: (A.2 atala) No estoy empadronado/a en Ibarra: (Apartado A.2)		
<input type="radio"/>	Ibarran gutxienez etenik gabe 10 urtez erroldatuta egon naiz. He estado empadronado/a en Ibarra durante al menos 10 años ininterrumpidos		
<input type="radio"/>	Ibarran gutxienez etenekin edo aldizka 15 urtez erroldatuta egon naiz. He estado empadronado/a en Ibarra al menos 15 años con interrupciones ocasionales.		
<input type="radio"/>	Erroldatze udalerrria(d) : Municipio de empadronamiento (d):		
<input type="radio"/>	Azken 5 urteetan 3 urtez ibarran lan egin eta egun lan kontratua indarrean dut. (e) (B atala) En los últimos 5 años he trabajado 3 años en Ibarra y actualmente tengo contrato laboral en vigor. (e). (Apartado B)		
Etxebizitza kupoetan automatikoki sartzeko datuak: Datos para la entrada automática en cupos de viviendas:			
<input type="radio"/>	1T mota - Zozketaren urte naturalaren barruan 18tik 35urte bitarteko adina dut. Tipo 1T -Tengo entre 18 y 35 años dentro del año natural del sorteo.		
<input type="radio"/>	2T mota - Zozketaren urte naturalaren barruan 36 beteko ditut. Tipo 2T -Cumplo 36 dentro del año natural del sorteo.		

2.- HARREMANETARAKO DATUAK / DATOS DE CONTACTO

Helbidea / Domicilio	Zk / Nº	Pisua / Piso	Atea / Puerta	Udalerrria / Municipio	PK / CP
Probintzia / Provincia	Telefonoa / Teléfono		E-mail (DERRIGORREZKOA / OBLIGATORIO)		
Hizkuntza / Idioma <input type="radio"/> EUSKARA <input type="radio"/> ELEBITAN / BILINGÜE					



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

**3.- ETXEBIZITZAREN TITULAR IZANGO DIREN BESTE ESKATZAILEAK
OTROS SOLICITANTES QUE SERAN TITULARES DE VIVIENDA**

Derrigorrez titular izango dira, eskatzailearen ezkontide edo bikotekidea eta bizikidetza unitateko adin nagusiko kideak, eskatzailearekin zuzeneko lerroko ahaidetasunik ez badute.

Serán titulares obligatoriamente el cónyuge o pareja de la persona solicitante y los miembros de la unidad convivencial mayores de edad que no tengan parentesco directo con la persona solicitante.

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
[]		[]	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
[]		[]	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Eskatzailearekiko ahaidetasuna Parentesco con la persona solicitante	[]	<input type="checkbox"/>	Mugikortasun urriko desgaitasun iraunkorra Discapacidad de movilidad reducida permanente
Erroldatze udalerrria Municipio de empadronamiento	Zein egunetik? ¿Desde qué fecha?	Lantokiko udalerrria Municipio de Centro de Trabajo	
[]	[]	[]	

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
[]		[]	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
[]		[]	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Eskatzailearekiko ahaidetasuna Parentesco con la persona solicitante	[]	<input type="checkbox"/>	Mugikortasun urriko desgaitasun iraunkorra Discapacidad de movilidad reducida permanente
Erroldatze udalerrria Municipio de empadronamiento	Zein egunetik? ¿Desde qué fecha?	Lantokiko udalerrria Municipio de Centro de Trabajo	
[]	[]	[]	



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**

**SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA**

E065_B1

**4.- BESTE KIDE BATZUK (h)
OTROS MIEMBROS (h)**

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Eskatzailearekiko ahaidetasuna Parentesco con la persona solicitante	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Mugikortasun urriko desgaitasun iraunkorra Discapacidad de movilidad reducida permanente

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Eskatzailearekiko ahaidetasuna Parentesco con la persona solicitante	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Mugikortasun urriko desgaitasun iraunkorra Discapacidad de movilidad reducida permanente

Izen-abizenak / Nombre y apellidos		Jaioteguna / Fecha de nacimiento	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
NAN-AIZ(a)- PASAPORTEA(B) / DNI-NIE(a)-PASAPORTE (b)		Herritasuna / Nacionalidad	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
SEXUA / SEXO : <input type="radio"/> EMAKUMEZKOA / MUJER <input type="radio"/> GIZONEZKOA / HOMBRE <input type="radio"/> EZ BINARIOA / NO BINARIO			
EGOERA ZIBILA / ESTADO CIVIL : <input type="radio"/> EZKONGABEA / SOLTERO/A <input type="radio"/> EZKONDUA / CASADO/A <input type="radio"/> IZATEZKO BIKOTE ERREGISTRATUA / PAREJA DE HECHO REGISTRADA <input type="radio"/> ALARGUNA / VIUDO/A <input type="radio"/> DIBORTZIATUA / DIVORCIADO/A (c) <input type="radio"/> LEGEZ BANADUA / SEPERADO/A LEGALMENTE			
Eskatzailearekiko ahaidetasuna Parentesco con la persona solicitante	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Mugikortasun urriko desgaitasun iraunkorra Discapacidad de movilidad reducida permanente

**5.- PARTE HARTZEKO BALDINTZA EKONOMIKOAK
CONDICIONES DE ACCESO: ECONOMICAS.**

**Urteko diru-sarrera haztatuen gutxieneko eta gehieneko mugak honako hauek izango dira:
Erregimen bereziko udal etxebizitza tasatuen onuradunen diru-sarrera haztatuak: 28.047,25 €tik 65.630,56€ra.
Aurreko baldintzak salerosketa-kontratua formalizatzeko unera arte bete eta egiaztatu beharko dira.
Diru-sarrerak egiaztatze, ikusi aurkeztu beharreko dokumentazioa atala.**

Los límites mínimos y máximos de ingresos anuales ponderados serán los siguientes:
Para compra de viviendas de protección tasada municipal: de 28.047,25 € a 65.630,56 euros.
Los requisitos deberán mantenerse y acreditarse hasta el momento de la formalización del contrato de compraventa.
Para acreditar ingresos ver el apartado documentación a presentar.

**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

6.- PARTE HARTZEKO BALDINTZA ETXEBIZITZA-PREMIA

CONDICIONES DE ACCESO: NECESIDAD DE VIVIENDA

Eskatzaileak etxebizitza baten titularrak badira edo azken bi urteetan titular izan badira, honako salbuespenetako bat bete behar da zokketan parte hartu ahal izateko. Markatu , hala badagokio.

Ez badira edo izan badira, ez da beharrezkoa atal hau betetzea.

Si las personas solicitantes son titulares de una vivienda o lo han sido en los últimos dos años, deben cumplirse alguna de las siguientes excepciones para poder acceder al sorteo. Marcar en el caso que corresponda.

Si no lo son o han sido, no es necesario rellenar este apartado.

<p>IEz daude salbuetsita etxebizitza baten baino gehiagoren jabe, jabe soil, azalera- eskubidearen edo gozamenaren titular diren pertsonak edo pertsona horien bizikidetzta-unitateko kideak, etxebizitza guztiak artikulu honetako 1. eta 2. apartatuetan adierazitako egoeraren batean badaude. Badaude salbuetsita 1. apartatuan edo 2. apartatuan adierazitako egoeraren batean dagoen etxebizitza baten eta 3. apartatuan adierazitako egoeraren dagoen beste etxebizitza baten edo batzuen jabe, jabe soil, azalera- eskubidearen edo gozamenaren titularrak edo pertsona horien bizikidetzta-unitateko kideak. (Lege-erreferentzia: Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroari eta babes publikoko etxebizitza eta araubide autonomikoko zuzkidura-bizitokiak esleitzeko prozedurari buruzko 2012ko urriaren 15eko Agindua 9. artikulua egungo idazketa)</p>	<p>¡ No están excepcionadas las personas que sean propietarios/as, nudos/as propietarios/as, titulares del derecho de superficie o usufructo o pertenezcan a una unidad convivencial en la que alguna de las personas que la constituyen lo sea de más de una vivienda, aunque todas las viviendas estén en alguna de las circunstancias previstas en los apartados 1 y 2 de este artículo. Sí lo estarán quienes sean propietarios/as, nudos/as propietarios/as, titulares del derecho de superficie o usufructo o pertenezcan a una unidad convivencial en la que alguna de las personas que la constituyen lo sea, de una vivienda que se encuentre en alguna de las circunstancias previstas en el apartado 1 o en el apartado 2 y otra u otras que se encuentren en la circunstancia prevista en el apartado 3. (Ref. legal: Redacción actual del artículo 9 de la Orden de 15 de octubre de 2012 del Registro de Solicitantes de Vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de viviendas de protección pública y de alojamientos dotacionales de régimen autonómico</p>
---	---

<input type="radio"/>	<p>Euskal Autonomia Erkidegoko etxebizitza baten jabe, jabe soil, azalera- eskubidearen edo gozamen- eskubidearen titularrak naiz, edo bizikidetzta-unitateko kideren bat titularrak da eta etxebizitza egoera hauetakoren batean dago: Que soy titular de una vivienda en la Comunidad Autónoma del País Vasco en propiedad, derecho de superficie o usufructo, o que alguno de los miembros de la unidad convivencial es titular y se encuentra en alguna de las siguientes situaciones:</p>
<input type="radio"/>	<p>Ez ditu betetzen Euskal Autonomia Erkidegoan etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren gutxienezko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak arautzen dituen ekainaren 28ko 80/2022 Dekretuan ezarritako gutxienezko bizigarritasun-baldintzak, betiere bizigarritasun-gabeziak konpontzea teknikoki edo ekonomikoki bideragarria ez bada. AURKEZTU BEHARREKO AGIRIA: zinpeko aitortpena, etxebizitzak bizigarritasun-baldintzak betetzen ez dituela eta hutsek eraikuntza-konponbiderik onartzen ez dutela edo konponbideak ekonomikoki bideragarriak ez direla adierazten duena. Etxebizitza esleitzen bada, zinpeko aitortpenean adierazitakoa frogatzen duen ziurtagiri teknikoak aurkeztu beharko da. No cumple las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Decreto 80/2022, de 28 de junio, por el que se regulan las condiciones mínimas de habitabilidad y las normas de diseño de las viviendas y alojamientos dotacionales en la Comunidad Autónoma del País Vasco, siempre que no sea técnica o económicamente viable la subsanación de las deficiencias de habitabilidad. DOCUMENTO A PRESENTAR: declaración jurada de que la vivienda no reúne las condiciones de habitabilidad y de que las deficiencias no admiten soluciones constructivas o no son económicamente viables. En el caso de que la vivienda sea adjudicada, se deberá aportar certificado técnico que acredite lo indicado en la declaración jurada.</p>
<input type="radio"/>	<p>Bizikidetzta-unitateak osatzen duen pertsona bakoitzeko 15 metro koadrotik beherako azalera erabilgarria dauka. Ondorio horietarako, bizikidetzta-unitateak honako hauek osatzen dutela joko da: etxebizitza jabetzan, azalera- eskubidean edo alokairuan eskuratuko duenak, haren ondorengoek eta haren tutoretzapeko pertsonak, gutxienez urtebete lehenagotik beren etxebizitzan eroldatutako aurrekoekin batera. Tiene una superficie útil inferior a 15 metros cuadrados por cada persona que forme una unidad de convivencia. A estos efectos, se entenderá que forman parte de la unidad convivencial la persona que acceda a la vivienda en propiedad, derecho de superficie o arrendamiento, sus descendientes y las personas tuteladas por ella, junto con las anteriores empadronadas en su vivienda con al menos un año de antelación.</p>
<input type="radio"/>	<p>Banantze, dibortzio edo izateko bikotea azkentzeko prozesu baten ondoren, erabilera eskusiboa beste ezkontideari edo bikote-kideari esleitu zaio epai judicial irmo bidez, epai irmo bidez onartutako hitzarmen arauemaile bidez edo eskritura publiko bidez, banaketa edo dibortzio notarialaren kasuan. Aurkeztu beharreko agiria: ebazpen judicialaren eta hitzarmen arauemailearen fotokopia edo eskritura publikoa. Tras un proceso de separación, divorcio o extinción de la pareja de hecho, su uso exclusivo ha sido atribuido al otro cónyuge o pareja por sentencia judicial firme, convenio regulador aprobado por sentencia firme o escritura pública en caso de separación o divorcio notarial. Documento a presentar: fotocopia de la resolución judicial y del convenio regulador o escritura pública.</p>
<input type="radio"/>	<p>65 urtetik gorakoa naiz, edo mugikortasun urri iraunkorra daukat, edo mugikortasun urri iraunkorra duen seme edo alaba batekin bizi naiz; etxebizitza baten jabea, jabe soil, azalera- eskubidearen edo gozamenaren titularrak naiz, edo bizikidetzta-unitateko kideren bat titularrak da; eta etxebizitza horrek ez ditu betetzen irisgarritasunari buruzko arauak edo etxebizitza hori aipatutako arauak betetzen ez dituen eraikin batean dago. Aurkeztu beharreko agiria: zinpeko aitortpena, etxebizitzak, eraikinak, edo biek, sarrera eta igogailuei buruzko arauak betetzen ez dituela dioena. Etxebizitza esleitzen bada, zinpeko aitortpenean adierazitakoa frogatzen duen ziurtagiri teknikoak aurkeztu beharko da. Soy mayor de 65 años, o tengo movilidad reducida permanente, o vivo con un hijo/a con movilidad reducida permanente; soy propietario/a, nudo propietario/a, titular de un derecho de superficie o usufructo o algún miembro de la unidad convivencial es titular; y dicha vivienda no cumple las normas de accesibilidad o está ubicada en un edificio que incumple las citadas normas. Documentación a presentar: declaración jurada de que la vivienda, el edificio, o ambos, incumple las normas sobre accesos y ascensores. En el caso de que la vivienda sea adjudicada, se deberá aportar certificado técnico que acredite lo indicado en la declaración jurada.</p>
<input type="radio"/>	<p>Etxebizitza baten edo gehiagoren jabe, jabe soil, azalera- eskubidearen edo gozamenaren titularrak naiz, gehienez ere % 50ean, edo bizikidetzta unitateko kideren bat titularrak da; etxebizitzok jaraunspen, legatu edo dohaintza bidez eskuratu dira; partaidetza guztien merkatu-balio osoa ez da 75.000 eurotik gorakoa; eta etxebizitza horietako ezein ez da bizikidetzta-unitatearen ohiko bizilekua. Aurkeztu beharreko agiria: zinpeko aitortpena, etxebizitzaren partaidetza baliok 75.000 euro gainditzen ez dituela eta bizikidetzta-unitatearen ohiko bizilekua ez direla dioena. Etxebizitza esleitzen bada, zinpeko aitortpenean adierazitakoa frogatzen duen tasazioa aurkeztu beharko da. Soy propietario/a, nudo/a propietario/a, titular de un derecho de superficie o usufructo o pertenezco a una unidad convivencial en la que alguna de las personas que la constituyen lo es, de una o más viviendas en un porcentaje no superior al 50 %, que han sido adquiridas por herencia, legado o donación; el valor total de mercado de todas las participaciones no excede de 75.000 euros y ninguna de esas viviendas constituye el domicilio habitual de esta unidad convivencial. Documentación a presentar: declaración jurada de que el valor de la participación de las viviendas no supera los 75.000 euros y que no son domicilio habitual de la unidad convivencial. En el caso de adjudicación de vivienda, se deberá aportar tasación que acredite lo indicado en la declaración jurada.</p>

**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

7.- ESKABIDEAK ETA ADJUDIKAZIOA
SOLICITUDES Y ADJUDICACIÓN

- *Eskabideren bat okerrekoa bada edo dokumenturen bat aurkeztu ez bada AYPE ZERBITZUAK SLk eskatzaileari eskatuko dio akatsa zuzentzeko, posta elektronikoko helbidearen bidez, eta 5 egun balioduneko epea emango da hautemandako akatsak edo omisioak zuzentzeko.*
- *Onartutakoen eta baztertutakoen behin-behineko zerrendak udalaren web orrian argitaratuko dira eta zintzilikatzen denetik (10) egun abileko epean erreklamazioak formulatzeko aukera izango dute beren burua kaltetuzat hartzen duten zerrendetako eskatzaileek eta beren eskabidea tramiterako onartu ez delako zerrenda horietan agertzen ez diren eskatzaileek.*
- *Behin behineko zerrendei erreklamazioak Ibarra udalaren erregistroan aurkeztuko dira.*
- *Aype Zerbitzuak SLk alegazioak aurkeztu dituztenei erantzunak helbide elektronikoko bidez zuzenduko dizkie.*
- *Zozketan onarturikoen behin betiko zerrenda udalaren web orrian argitaratuko da.*
- *Behin betiko zozketan onartutakoen zerrendek eskatzaileen identifikazioari buruzko datuak, parte hartzeko zerrenda eta kupoa eta, hala badagokio, baztertzeko arrazoiak jasoko dituzte.*
- En el caso de que alguna solicitud fuera incorrecta o se omitiera la presentación de algún documento, AYPE ZERBITZUAK SL requerirá al o a la solicitante a través de la dirección de correo electrónico facilitada su subsanación y otorgará un plazo de 5 días hábiles para la subsanación de los errores u omisiones apreciados.
- Las listas provisionales de admitidos/as y excluidos/as se publicarán en la página web del Ayuntamiento para que en plazo de diez (10) días hábiles se puedan formular reclamaciones, tanto los solicitantes que aparecen en las listas que se consideren perjudicadas, como aquellas que no figuren en dichas listas por no haber sido admitida a trámite su solicitud.
- Las reclamaciones a las listas provisionales se presentarán en el registro del Ayuntamiento de Ibarra.
- Aype Zerbitzuak, S.L. responderá a las personas que hayan presentado alegaciones a través del correo electrónico.
- La relación definitiva de admitidos/as a sorteo se publicará en la página web del Ayuntamiento.
- Las listas de personas admitidas al sorteo definitivo contendrán los datos relativos a la identificación de las personas solicitantes, la lista de participación y el cupo y, en su caso, la causa de exclusión.

8.- DATUEN BABESARI BURUZKO OINARRIZKO INFORMAZIOA
INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

<p>Zure datu pertsonalak erabiliko dira eta tratamendu-jarduera honi erantsiko zaizkio: Ekonomia Sustatzeko Erregistroa</p> <p>Arduraduna: Ibarra Udala Helburua: Etxebizitza babestua, tasatua eta udal-alkairua kudeatzea Tratamenduaren oinarri juridikoa da interes publikoaren alde edo tratamenduaren arduradunari emandako botere publikoak erabiliz egindako eginkizun bat betetzea. Hartzaileak: Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Saila eta babes publikoko etxebizitzak sustatzen dituzten erakunde pribatuak. Eskubideak: Interesdunak bere datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezabatzeke eta datuen tratamendua mugatzeko edo haren aurka egiteko eskubidea du, Ibarra Udaleko zuzendaritzara komunikazio idatzi bat bidaliz, bere nortasuna egiaztatzen duen agiria barne, edo toki-erakundearen egoitza elektronikokoan horretarako eskuragarri dagoen izapide elektronikoa hasiz. Informazio osagarria: Gure webgunean www.ibarra.eus/eu/gardentasuna kontsulta dezakezu datuen babesari buruzko informazio gehigarri eta zehaztua:</p>	<p>Sus datos personales serán tratados y incorporados a la actividad de tratamiento denominada Registro de Promoción económica.</p> <p>Responsable: Ayuntamiento de Ibarra - Ibarra Udala Objetivo: Gestión de vivienda protegida, tasada y alquiler municipal. La base jurídica del tratamiento es el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento Destinatarios/as: Departamento de vivienda de Gobierno Vasco y entidades privadas que promocionan viviendas de protección pública. Derechos: La persona interesada tiene derecho de acceso, rectificación, supresión de sus datos, y la limitación u oposición a su tratamiento mediante el envío de una comunicación escrita a la dirección del Ayuntamiento de Ibarra incluyendo documento acreditativo de su identidad o iniciando el trámite electrónico disponible al efecto en la sede electrónica de la Entidad Local. Información complementaria: puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en nuestra web: www.ibarra.eus/es/transparencia</p>
--	--

9.- DATUAK EGIAZTATZEA
VERIFICACIÓN DE DATOS

Datuak egiaztatzeke aurkeztu beharreko dokumentazioa eskabidearekin batera aurkeztu beharko dituzu, bai eta behar bezala kudeatzeko eskatzen zaizkizunak ere, eskaeran baja ematen ez den bitartean.

Se deberán aportar los documentos señalados junto con la solicitud, así como los que se le soliciten para su correcta gestión, en tanto no se produzca la baja de la solicitud.

<input type="checkbox"/>	<p>Ibarra Udalarai baimena ematen diot erroldan dauden datuak ofizioz egiaztatzeke. Autorizo al Ayuntamiento de Ibarra a comprobar de oficio los datos obrantes en el padrón.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Ibarra Udalarai nire errolda-datuak kontsultatzeko eta AYPE SLri jakinarazteko, eskaeraren lehentasun-baldintzak ezartzeko aldera. En el caso de personas solicitantes empadronadas en Ibarra o que aleguen prioridad por empadronamiento Autorizo al Ayuntamiento de Ibarra a consultar mis datos de padrón y a comunicármelos a AYPE S.L. a fin de establecer los requisitos de prioridad de la solicitud.</p>



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

10.- ERANTZUNKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA ESKABIDEAREN SINADURA
DECLARACIÓN RESPONSABLE Y FIRMA DE LA SOLICITUD

<p>1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN BABES OFIZIALEKO ETXEBIZITZAK EROSTEKO ZOKKETAN PARTE HARTZEKO izena emateko eskabide hau izenpetzen duten adin nagusiko edo burujabetutako pertsona guztiak, gure izenean, edota etxebizitza eskaera honetan jasotako pertsona adingabeen eta babestuen izenean, adierazten dugu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zokketaturiko etxebizitza-erregimena eskuratzeko indarreko araudian ezarritako baldintzak betetzen ditugula. • Horrela egiaztatzen duten agiriak ditugula. Jakin badakigula, adierazpena zehaztugabea edo faltsua bada, araudian xedatutakoarekin bat etorritz, Inskripzioa ezeztatu egingo dela, horrek ekar ditzakeen beste erantzukizunak baztertu gabe. • Eskatzaileak eta bizikidetzaren unitateko kideak, beren parte-hartzearekin, 1.1 Gurutzeaga azpieren erakiko diren BABES SOZIALEKO 11 etxebizitza adjudikaziodunak hautatzeko lehiaketa arautzen duten oinarriak ezagutzen eta onartzen ditugu. • Deialdi honetan parte hartzeak esan nahi du onartu egiten dela datuak Ayt-en web orrian argitaratzea. • Behean sinatzen dugunok, bizikidetzaren unitateko kide adinez nagusiak edo emantzipatuak, erantzukizunpeko adierazpena izenpetu eta adierazten dugu norberaren datuen babesari buruzko informazioa jaso dugula. 	<p>Todas las personas mayores de edad o emancipadas que suscribimos esta solicitud de INSCRIPCIÓN PARA EL SORTEO PARA LA COMPRA DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA, bien en nombre propio, bien en nombre de las personas menores de edad y protegidas incluidas en esta solicitud de vivienda, manifestamos que:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cumplimos los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al régimen de vivienda sorteada. • Se dispone de la documentación que así lo acredita. Que somos conscientes de que la declaración inexacta o falsa, conforme a lo dispuesto en la normativa, dará lugar a la cancelación de la inscripción, sin perjuicio de las demás responsabilidades que pudieran derivarse. • Conocemos y aceptamos las bases que rigen el concurso para la selección de las personas adjudicatarias de las 11 viviendas de PROTECCIÓN SOCIAL a construir en el subámbito 1.1 Gurutzeaga por parte de la persona solicitante y los miembros de la unidad convivencial con su participación. • La participación en esta convocatoria implica la aceptación de la publicación los datos en la página web del Ayt. • Los abajo firmantes, miembros mayores de edad o emancipados de la unidad de convivencia, firmamos una declaración responsable en la que manifestamos que hemos recibido información sobre la protección de datos de carácter personal.
---	---

<p>NAN-AIZ- PASAPORTEA DNI-NIE-PASAPORTE</p>	<p>NAN-AIZ- PASAPORTEA DNI-NIE-PASAPORTE</p>	<p>NAN-AIZ- PASAPORTEA DNI-NIE-PASAPORTE</p>	<p>NAN-AIZ-PASAPORTEA(B) DNI-NIE-PASAPORTE</p>
<p>Sinadura / Firma</p>	<p>Sinadura / Firma</p>	<p>Sinadura / Firma</p>	<p>Sinadura / Firma</p>



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**
SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA. Markatu zure kasuan aurkezten dituzunak.
DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR. Marque las que presente en su caso.

- (a) **AIZ daukaten atzerritarren kasuan, bizikidetzaren unitateko 14 urtetik gorako kideen egoiliar-txartela, iraupen luzekoa. Europar Erkidegoko atzerritarren kasuan, Atzerritarren Erregistro Zentralean izena ematearen egiaztagiria, atzerritarren identitate zenbakia (AIZ) erakusten duena.**
En el caso de personas extranjeras con NIE, tarjeta de residencia de larga duración de los miembros de la unidad convivencial mayores de 14 años. En el caso de extranjeros comunitarios, documento acreditativo de la inscripción en el Registro Central de Extranjeros, en el que conste el número de identidad de extranjero (NIE).
- (b) **AIZ ez daukaten atzerritarren kasuan, pasaportearen fotokopia.**
En el caso de extranjeros sin NIE, fotocopia del pasaporte.
- (c) **Banantze edo dibortzio kasuetan, epai irmo bidez onartutako hitzarmen arauemailea, eta, hala behar denean, seme-alaba adingabeen zaintza frogatzen duen epaia.**
En los casos de separación o divorcio, convenio regulador aprobado por sentencia firme y, en su caso, sentencia que acredite la custodia de los hijos menores de edad.
- (d) **Ibarran erroldaturik ez daudenen kasuetan dagokion udalak emango duen erroldatze-ziurtagiria.**
En el caso de no estar empadronado en Ibarra Certificado de empadronamiento expedido por el Ayuntamiento correspondiente.
- (e) **Ibarrarekiko lotura bertan lan egiteagatik egiaztatzeko: Bizitza laborala, kontratuaren indarraldiaren akreditazioa, enpresa ziurtagiria.**
Para acreditar la vinculación con Ibarra por trabajar en ella: Vida laboral, acreditación de la vigencia del contrato, certificado de empresa.
- (f) **Mugikortasun urria frogatzeko: 888/2022 Errege Dekretua: mugikortasun urriko %25eko gutxieneko desgaitasuna egiaztatzen duen ebazpena eta erantsitako irizpena, Foru Aldundiak emana.**
Prueba de la movilidad reducida: Real Decreto 888/2022: resolución acreditativa de discapacidad mínima del 25% con movilidad reducida y dictamen adjunto emitido por la Diputación Foral.
- (g) **Bizikidetzaren unitateko 14 urtetik gorako kideen nortasun-agiri nazionalaren, pasaportearen edo bizileku-txartelaren fotokopia. Seme-alaba adingabeak izanez gero, familia-liburuaren fotokopia.**
Fotocopia del Documento Nacional de Identidad, pasaporte o tarjeta de residencia de los miembros de la unidad convivencial mayores de 14 años. En caso de hijos o hijas menores, fotocopia del libro de familia.
- (h) **Ezarritako salbuespeneko kasuetan etxebizitza-premia egiaztatzeko instantzia honen 6. atalean eskatzen den dokumentazio espezifikoak.**
Documentación específica requerida en el apartado 6 de esta instancia para acreditar la necesidad de vivienda en los casos excepcionales establecidos.
- (i) **DIRU-SARRERAK egiaztatzeko (titular guztienak, 2023. urteari dagozkionak): PFEZren aitortpena egin behar baduzu edo egin baduzu, honako dokumentazio hau aurkeztu beharko duzu: Para acreditar INGRESOS (de todos los titulares, correspondientes al año 2023): Si tiene obligación o ha realizado la declaración del IRPF, deberá aportar la siguiente documentación:**
- 2023. urteko ekitaldiari dagokion pertsona fisikoaren errentaren gaineko zergaren aitortpenaren jatorrizkoa edo kopia erkatua.**
Original o copia cotejada de la declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas correspondiente al ejercicio 2023.
- Gainera, ordaindutakoaren arabera ez diren prestazioak jasoz gero, horien ziurtagiria.**
Además, en caso de percibir prestaciones no contributivas, certificado de las mismas.
- PFEZren aitortpena egin behar ez baduzu (eta egin ez baduzu), honako dokumentazio hau aurkeztu:**
Si no tiene obligación de declarar el IRPF (y no lo ha hecho), deberá aportar la siguiente documentación:
- Foru Ogasunaren ziurtagiria, ekitaldi horretan (2023. urteari dagozkion ekitaldia) PFEZren aitortpena aurkeztu beharrik ez izatea egiaztatzen duena.**
Certificado de la Hacienda Foral acreditativo de no tener obligación de presentar la declaración del IRPF del ejercicio 2023.
- Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusiak emandako lan-ibilbidearen ziurtagiria.**
Certificado de trayectoria profesional expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social.
- Besteren konturako langileen kasuan, enpresak edo enplegatzaileak emandako dokumentua, ekitaldi horri (2023. urtea) dagozkion kontzeptu guztien ondorioz jasotako diru-sarrera gordin guztiei buruzkoa.**
En el caso de trabajadores/as por cuenta ajena, documento expedido por la empresa o empleador relativo a la totalidad de los ingresos brutos percibidos por todos los conceptos correspondientes a dicho ejercicio (año 2023).
- Pentsiodunen edo edozein beka, prestazio edo sorospenen (gizarte- ongizateko laguntza barne) hartzaileen kasuan, ekitaldi horri dagozkion (2023. urtea) ziurtagiria.**
En el caso de pensionistas o perceptores de cualquier beca, prestación o subsidio, incluida la ayuda de bienestar social, certificado de los correspondientes a dicho ejercicio (año 2023).
- Norberaren konturako langileak. Gizarte Segurantzako kotizazioaren ziurtagiria, kuotak kalkulatzeko urteko oinarria jasoko duena, eta diru-sarreraren aitortpen Pertsonala.**
Trabajadores/as por cuenta propia. Certificado de cotización a la Seguridad Social en el que conste la base anual de cálculo de las cuotas y la Declaración Personal de Ingresos.
- Langabezia-egoera, langabeak: INEMen ziurtagiria, enplegu-eskatzaile gisa izena emanda egotearena eta jasotako prestazioak, edo, hala badagokio, prestaziorik ez jasotzea egiaztatzea.**
Situación de desempleo, personas desempleadas: certificado del INEM de inscripción como demandante de empleo y prestaciones percibidas o, en su caso, acreditación de no percepción de prestaciones.
- Gizarte-laguntzen hartzaileak: Jasotako prestazio ekonomikoaren ziurtagiria.**
Perceptores de ayudas sociales: certificado de la prestación económica recibida.



**1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN TASATUTAKO
ETXEBIZITZAK EROSTEKO
ZOKKETAN PARTE HARTZEKO ESKABIDEA**

SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO DE LA COMPRA
DE VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA
MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL
EN LA PARCELA PR-1 DE 1.1. GURUTZEAGA

E065_B1

Bizilekua egiaztatzeko Ibarra udalerrian erroldatua izatearen edo egon izanaren baldintza Ibarra Udalak egiaztatuko du zuzenean.

La acreditación del requisito de empadronamiento o residencia en el municipio de Ibarra se realizará directamente por el Ayuntamiento de Ibarra.

INFORMAZIO GEHIAGO	PARA MÁS INFORMACIÓN
<p>IBARRAKO UDALAREN ETA AYPE ZERBITZUAK SL-REN ARTEKO LANKIDETZA HITZARMENA, ONURADUNAK HAUTATZEKO ETA HAUEN ESLEIPENA EGITEKO. GURUTZEAGA AZPIEREMUKO a.1/1 LURZATIAN GAUZATU BEHARREKO ERREGIMEN OROKORREKO BABES SOZIALEKO ETXEBIZITZAK ETA ERANSKINAK, ETA UDAL-ARAUBIDEKO ETXEBIZITZA NAHIZ ERANSKIN TASATUAK.</p>	<p>CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE IBARRA Y AYPE ZERBITZUAK SL, PARA PROCEDER A LA SELECCIÓN DE LAS PERSONAS BENEFICIARIAS, Y LA ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS Y ANEJOS DE PROTECCIÓN SOCIAL DE RÉGIMEN GENERAL ASI COMO DE VIVIENDAS Y ANEJOS DE TASADAS DE RÉGIMEN MUNICIPAL A EJECUTAR SOBRE LA PARCELA a.1/1 DEL SUBAMBITO URBANISTICO GURUTZEAGA. BASES REGULADORAS DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL SORTEO PARA LA ADQUISICION DE LAS VIVIENDAS DE PROTECCIÓN SOCIAL DE REGIMEN GENERAL (VPO) EN LA PARCELA PR-1 DE LA UA 1.1. GURUTZEAGA.</p>

<p>II. ERANSKINA</p> <p>1.1 GURUTZEAGAKO PR-1 LURZATIAN ARAUBIDE OROKORREKO UDAL-BABES PUBLIKO TASATUKO ETXEBIZITZAK (UET) EROSTEKO ZOKKETAN PARTE HARTZEKO BALDINTZEN OINARRI ARAUTZAILEAK.</p>	<p>ANEXO II.</p> <p>BASES REGULADORAS DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL SORTEO PARA LA ADQUISICIÓN DE LAS VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE PROTECCIÓN PÚBLICA TASADA MUNICIPAL DE RÉGIMEN GENERAL (VTMG) EN LA PARCELA PR-1 DE LA UA 1.1. GURUTZEAGA.</p>
--	---

ZOKKETATUKO DIREN ETXEBIZITZA MOTA ETA KOPURUA KUPOKA.

TIPO Y NÚMERO DE VIVIENDAS A SORTEAR POR CUPOS.

<p>1. mota: desgaitasuna duten pertsonentzako etxebizitza egokituak. Etxebizitza kopurua: unitate 1. Logela kopurua:</p> <p>2. mota: gela bat etxebizitza. Etxebizitza kopurua: 2 unitate. (Gazteak: 18-35 bitartekoentzat)</p> <p>3. mota: Etxebizitza kopurua: 8 unitate. bi logela dituzten etxebizitza. (Orokorra)</p> <p><i>Eskatzaileak automatikoki sartuko dira 1. 2. edo 3. Motatako kupoetako batean, eta ezin izango dira aldi berean hainbat kupoetan sartu. Kupo orokorreko eskatzaileen zerrenda automatikoki osatuko dute kupo bereziren bateko zerrendetan sartu ez ziren pertsonak, bai eta kupo berezietan sartuta daudenek ere.</i></p>	<p>Tipo 1: viviendas adaptadas para personas con discapacidad. Número de viviendas: 1 unidad. Nº de dormitorios: 2</p> <p>Tipo 2: Viviendas 1 habitación. Número de viviendas: 2 unidades. (Jóvenes de 18 a 35 años)</p> <p>Tipo 3: Número de viviendas: 8 unidades. Viviendas de 2 dormitorios. (General)</p> <p><i>Las personas solicitantes se incorporarán automáticamente a los cupos tipo 1. 2º ó 3º. No podrán ser incluidas simultáneamente en varios de ellos. La relación de solicitantes del cupo general se completará automáticamente con las personas que no se integraron en las listas de alguno de los cupos especiales, así como con las personas incluidas en los cupos especiales.</i></p>
---	---